



Lescha davart il provediment d'aua

per la vischnaunca Lumnezia

Cuntegn

I.	En general	4
Art. 1	Validitad ed intent	4
Art. 2	Incumbensa dalla vischnaunca	4
Art. 3	Dretg surordinau	4
Art. 4	Noziuns	4
II.	Provediment d'aua	4
1.	En general	4
Art. 5	Classificaziun dils implonts da provediment d'aua	4
Art. 6	Obligaziun da colligiar	5
Art. 7	Implonts privats senza colligiazium alla reit publica	5
Art. 8	Colligiazium	5
2.	Concept e diever	5
Art. 9	Principi	5
Art. 10	Conducts d'aua	5
Art. 11	Verificaziun	5
Art. 12	Pressiun	6
Art. 13	Dumbrader d'aua	6
Art. 14	Dretg da diever	6
Art. 15	Furniziun d'aua	6
Art. 16	Aua da baghegiar	6
Art. 17	Consum d'aua	7
Art. 18	Hidrants	7
Art. 19	Fontaunas e begls	7
3.	Gestiun e manteniment	7
Art. 20	Manteniment e renovaziun	7
Art. 21	Controlla e reparatura	7
Art. 22	Controlla da qualitad	7
Art. 23	Responsabladad	8
III.	Finanziaziun	8
1.	Implonts publics	8
1.1.	En general	8
Art. 24	Fuormas da contribuziuns e taxas	8
Art. 25	Taxaziun, disposiziun ed incasso	8
Art. 26	Dretg da regress	8
1.2.	Contribuziuns da colligiazium	8
Art. 27	Contribuziun da colligiazium	8
Art. 28	Contribuziuns da colligiazium specialas	9
Art. 29	Disposiziun	9
Art. 30	Scadenza ed incasso	9
1.3.	Taxas d'aua	10
Art. 31	Taxa da basa	10
Art. 32	Taxa da diever per objects colligiai	10
Art. 33	Taxa da diever special	10
Art. 34	Scadenza ed incasso	10
1.4.	Mieds legals e dretg da pègn legal	10
Art. 35	Protestas	10
Art. 36	Dretg da pègn legal	11

2.	Implonts privats	11
Art. 37	Implonts privats	11
IV.	Disposiziuns transitorias e finalas	11
Art. 38	Disposiziuns transitoricas	11
Art. 39	Entrada en vigur ed abrogaziun dil dretg vertent	11
Aschunta		
	Fegl da tariffas	12

Lescha davart il provediment d'aua per la vischnaunca Lumnezia

dils 14-06-2015

La cuminonza dils votants all'urna concluda:

I. En general

Art. 1 Validitad ed intent

¹ Questa lescha vala per igl entir intschess communal. Ella ordeina sin basa dalla lescha da baghegiar e dil plan general d'avertura, il diever, il manteniment, la renovaziun e la finanziaziun dils implonts da provediment d'aua publics e dallas installaziuns privatas colligidas alla reit publica. Ella regla plinavon las relaziuns denter ils proprietaris dil terren e la vischnaunca.

² Per implonts da provediment d'aua planisai e concepì el rom d'ina planisaziun da quartier, valan las prescripziuns dalla lescha da baghegiar respectivamein dalla lescha ed ordinaziun davart la planisaziun dil territori per il cantun Grischun per la planisaziun da quartiers. Sch'ei mauncan directivas particularas, valan las prescripziuns da questa lescha era per la procedura dalla planisaziun da quartier.

³ Objects ch'ins sa colligiar directamein al provediment d'aua d'ina vischnaunca vischina, sa la suprastonza communal excluder da questa lescha, previu ch'il schischom en damonda vegn suttames allas prescripziuns dalla vischnaunca vischina e reglaus en in contract.

Art. 2 Incumbensa dalla vischnaunca

¹ La vischnaunca eregia ed administrescha in agen provediment d'aua ed ina reit da hidrants. Ella prenda las mesiras necessarias per proteger e segirar l'aua da beiber.

² L'extensiuon dils implonts dil provediment d'aua dalla vischnaunca e dalla reit da hidrants sedrezza tenor la planisaziun d'avertura.

³ La vischnaunca survigilescha las installaziuns privatas colligidas alla reit publica.

Art. 3 Dretg surordinau

¹ Priu che questa lescha cuntegn neginas prescripziuns specialas, valan en general las prescripziuns dalla lescha da baghegiar communal.

² Resalvadas ein plinavon las prescripziuns corrispudentas dil dretg federal e cantunal.

Art. 4 Noziuns

¹ La significaziun dallas noziuns duvradas en questa lescha sedrezzan tenor il dretg federal e tenor la cunvegna intercantunala per la harmonisaziun dallas noziuns da construcziun (IVHB).

II. Provediment d'aua

1. En general

Art. 5 Classificaziun dils implonts da provediment d'aua

¹ Ils implonts da provediment d'aua vegnan classificai tenor appartenenza en implonts publics e privats.

² Implonts publics ein tut ils implonts construi ed administrai dalla vischnaunca sco tschaffadas d'aua, reservuars, pumpadis, conducts dil provediment d'aua e reits da hidrants, indrezs da stizzar fiug e fontaunas publicas.

³ Implonts privats ein tut ils implonts construi ed administrai da persunas privatas e colligiai alla reit publica sco conducts che meinan alla casa inclusiv sclusaduir, vents per reducir la pressiuon, conducts egl intern da baghetgs.

⁴ La vischnaunca meina in cataster da conducts.

Art. 6 Obligaziun da colligiar

¹ Sin igl intschess dils implonts da provediment d'aua public ston per regla tut ils objects novs che drovan aua vegnir colligiai culs conducts publics.

² Objects ed implonts existents ein da colligiar al provediment d'aua public, aschilunsch ch'ina tala colligiazion ei commensurada.

³ Per novs objects ei d'ereger cun l'entschatta dalla construcziun ina colligiazion provisoria per l'aua da baghegiar. La colligiazion definitiva succeda duront la realisaziun dalla construcziun, sil pli tard avon che retrer igl object.

⁴ La lubientscha da colligiazion vegn dada ella procedura per la lubientscha da baghegiar.

Art. 7 Implonts privats senza colligiazion alla reit publica

¹ Objects colligiai entras implonts da provediment d'aua privats ein deliberai dall'obligaziun da colligiazion culs conducts publics.

Art. 8 Colligiazion

¹ La suprastonza communal fixescha il liug ed il tip da colligiazion.

² Per regla eis ei da construir in'atgna colligiazion per mintga parcella. La suprastonza communal sa ordinar excepziuns ni lubir talas sin damonda. Tier la partiziun da schischoms sa la suprastonza communal prescriber ina colligiazion separada per mintga part.

³ La suprastonza communal decida sche la colligiazion d'implonts privats cugl implont public vegn exequida entras la vischnaunca ni entras il petent.

2. Concept e diever

Art. 9 Principi

¹ Tut ils implonts da provediment d'aua ein da construir conform allas normas tecnicas reconuschidas e tenor la tecnica respectiva da provediments d'aua. Eis ei necessari da reducir la pressiuon ella lingia d'affluenza dil reservuar, ei quella tenor pussevividad da nezegiar per la produczion d'energia.

² Sch'ei manca en questa lescha prescripziuns tecnicas specialas, prenda la suprastonza communal las decisiuns necessarias ella procedura per la lubientscha da baghegiar. Ella sa s'orientar allas normas e recumandaziuns dallas associaziuns professiunalas.

³ Implonts da provediment d'aua astgan vegnir construi e reparai mo da persunas qualificadas.

Art. 10 Conducts d'aua

¹ Per ils conducts d'aua astga vegnir duvrau mo material da qualitat che resista alla pressiuon d'aua e garantescha in cuoz normal digl implont.

² Per la colligiazion al conduct dalla vischnaunca ei d'installar in sclusaduir.

³ Ils conducts d'aua ein da proteger encunter scheltira.

⁴ La vischnaunca ei autorisada da tschentar conducts d'aua sin parcelas privatas senza indemnisaziun e senza impurtaziun da servituts e grevezias el cudisch funsil. Per in'eventuala sperdita da raccolta sco era tumbins che veggan tschentai sin parcelas privatas vegn prestau in'indemnisaziun unica tenor directives dall'Uniun purila svizra. Sche las relaziuns semidan, sa il proprietari dalla parcella pretender ch'il conduct vegn dislocaus. Ils cuosts dalla dislocaziun porta per regla la vischnaunca.

Art. 11 Verificaziun

¹ La finiziun dallas lavurs vid implonts da provediment d'aua ei d'annunziar alla vischnaunca avon che cuvierer il foss. La suprastonza communal controllescha ils implonts, en special l'execuzion dalla colligiazion dallas lingias vid ils conducts dil provediment d'aua. Ella ordeina ina reparaziun d'eventualas munconzas.

² Aschilunsch che la vischnaunca mesira buca la posiziun dils implonts da provediment d'aua exequi, en special il decuors dallas lingias, ei il patrun dalla construcziun obligaus d'inoltrar ils plans dall'ovra exequida enteifer treis meins sunter la verificaziun cun l'indicaziun exacta dalla posiziun da tut ils implonts da provediment d'aua.

Art. 12 Pressiun

¹ Sche la pressiu ella reit ei memia aulta e corrispunda buca al diever d'aua previu, sto il proprietari installar sin agen quen ella lingia privata in ventil per reducir la pressiu. Il proprietari ei responsabels per tut ils donns caschunai cun buca risguardar questa prescripziun.

² Vul in proprietari alzar la pressiu ella reit, sa el enteifer siu agen implont prender las mesiras necessarias sin agen quen e cun consentiment dalla suprastonza communal.

³ Sch'ils proprietari ni vischins constateschan sperditas d'aua ni defects, han els d'annunziar quei immediatamein alla vischnaunca.

Art. 13 Dumbrader d'aua

¹ Mintga retratga d'aua sto da principi cuorer sur in dumbrader d'aua. Per mintga object eis ei per regla d'installar in dumbrader d'aua avon igl emprem distributur. Quei liug sto esser protegius encunter scheltira. Avon e sunter il dumbrader d'aua ein da montar plumbas. Il dumbrader d'aua sto esser accessibels da tut temps. Plinavon ston ins saver leger giu u midar ora quel senza difficultads. Igl ei scumandau da retrer aua dil conduct avon il dumbrader d'aua.

² Ils dumbraders d'aua vegnan furni dalla vischnaunca e restan proprietad da quella. L'installaziun dils dumbraders ei caussa dil proprietari digl object. Las revisiuns dils dumbraders van a quen alla vischnaunca.

³ Donns caschunai vid dumbraders d'aua entras negligientscha van a quen al proprietari digl object. Sche la mesiraziun dil consum d'aua vegn messa en damonda, sto il dumbrader d'aua vegnir controllaus ufficialmein. Funcziunescha el endretg, van ils cuosts a quen al proprietari digl object, cass cuntrari va il quen alla vischnaunca.

⁴ Excepiu dall'obligaziun d'installar in dumbrader d'aua ein baselgias, baghetgs da cuolm/aclas, tegias da cuolm, buentadés ni spinas els cuolms/aclas sco era retratgas d'aua da baghegiar. Davart ulteriuras deliberaziuns decida la suprastonza communal.

Art. 14 Dretg da diever

¹ La vischnaunca furnescha da principi ina quantiad normala d'aua per objects ella regiun da colligiazun.

² La retratga d'aua per interpresas e per implonts hydraulics cun in grond diever d'aua drova ina lubientscha speciala dalla suprastonza communal.

³ Per furniziuns extraordinarias sa la suprastonza communal far cunvegnientschas specialas.

Art. 15 Furniziun d'aua

¹ La furniziun d'aua sedrezza tenor la capaciad dil provediment d'aua. Ei sa buca vegnir garantiu ina pressiu constanta. En cass da scartezia d'aua, da disturbis, d'incendis ni d'auters motivs stringents sa la quantiad d'aua vegnir reducida, senza ch'ils consumers hagien in dretg d'indemisaziun.

² Disposiziuns planisadas per interromper ni restrenscher il provediment d'aua ein d'annunziar als pertuccai a dretg temps.

³ Aschiditg che la vischnaunca sa buca garantir il provediment d'aua per objects novs, eis ei da refusar la lubientscha da baghegiar.

Art. 16 Aua da baghegiar

¹ L'aua da baghegiar ei da retrer dalla colligiazun d'aua dil terren da baghegiar.

² L'aua da baghegiar vegn furnida sin donn e cuost dil patrun da construcziun.

³ L'annunzia per retrer aua da baghegiar ei da suttametter cun la damonda da baghegiar. La suprastonza communal decida il liug da colligiazun.

Art. 17 Consum d'aua

- ¹ Ils consuments d'aua duein duvrar l'aua a moda spargnusa.
- ² Igl ei scumandau da surduvrar l'aua e schar cuorer ella senza basegns.
- ³ En cass da scartezia d'aua ed en cass d'incendis eis ei da reducir il consum d'aua ad in minimum. Sch'igl ei necessari, ordeina la suprastanza communal restricziuns temporaras.

Art. 18 Hidrants

- ¹ Ils hidrants ein destinai per stizzar il fiug ed astgan vegnir duvrai mo excepziunalmein per auters intents. Excepziuns san vegnir lubidas dalla suprastanza communal sin damonda.
- ² L'aua prida dalla reserva da stizzar per exerchezis da pumpiers ei d'adattar al stadi d'aua actual. A persunas privatas eis ei scumandau dad arver e serrar ils sclusadurs dils hidrants.
- ³ L'aua d'implonts da provediment d'aua privats duvrada dils pumpiers en cass da fiug e per exerchezis ei da metter a disposiziun gratuitamein.
- ⁴ La vischnaunca ei autorisada da tschentar hidrants sin parcelas privatas senza indemnizaziun e senza impurtaziun da servituts e grevezias el cudisch funsil. Sche las relaziuns semidan, sa il proprietari dalla parcella pretender ch'il hidrant vegn dislocaus. Ils cuosts dalla dislocaziun porta per regla la vischnaunca.

Art. 19 Fontaunas e begls

- ¹ Caussas fetg tschuffergnadas astgan buca vegnir lavadas en fontaunas e begls. Igl ei scumandau da lavar vehichels sper fontaunas e begls.
- ² Persunas privatas che drovan begls e fontaunas publicas per buentar la muaglia han da gidar, sin camond dalla suprastanza communal, a schubergiar ils begls e las fontaunas e far liber ellas da neiv e glatsch.
- ³ Menar naven aua da begls e fontaunas publicas basegna ina lubientscha dalla suprastanza communal.

3. Gestiun e manteniment

Art. 20 Manteniment e renovaziun

- ¹ Tut ils implonts da provediment d'aua publics e tut las installaziuns privatas colligiadas alla reit publica ein da mantener cuntinuadamein en in bien stan, aschia ch'els funcziuneschan irreproschablamein.
- ² Il proprietari ei responsabels per il menaschi ed il manteniment irreproschabel dils implonts.

Art. 21 Controlla e reparatura

- ¹ La suprastanza communal examinescha periodicamein il stadi dils agens implonts. Ella survigilescha ils implonts privats. Igl ei da lubir igl access allas persunas incumbensadas cun la controlla.
- ² Ils proprietari d'implonts privats examineschan periodicamein il stadi da lur implonts. La suprastanza communal sa controllar ils implonts privats sin quen dil proprietari.
- ³ La suprastanza communal lai reparar immediatamein ils donns constatai vid implonts publics.
- ⁴ Ils donns vid implonts privats lai il proprietari reparar immediatamein sin agen cuost dad el anora ni sin camond dalla suprastanza communal.
- ⁵ Sch'il proprietari dat buca suatientscha al camond, sch'ei setracta d'in cass urgent ni sch'ei vegn constatau pér suenter haver cavau si in conduct d'aua donnegiau ch'ei setracta d'in implont privat, lai la suprastanza communal reparar ils donns ni ils disturbis sin quen dil proprietari digl implont. Quel sto vegnir orientaus immediatamein davart las mesiras pridas.

Art. 22 Controlla da qualidad

- ¹ La suprastanza communal lai controllar periodicamein la qualidad dall'aua da beiber.

Art. 23 Responsabladad

¹ Ils proprietaris stattan buns enviars la vischnaunca per tut ils donns e disavantatgs caschunai entras mendas da construcziun e da furniziun ni entras in diever e manteniment munglus dils implonts privats.

² La vischnaunca ei responsabla per donns caschunai vid implonts privats entras il diever, la renovaziun ed il manteniment nunqualificau d'implonts publics.

³ Resalvada resta la responsabladad dalla vischnaunca per la furniziun e la qualidad d'aua da beiber.

III. Finanziaziun

1. Implonts publics

1.1. En general

Art. 24 Fuormas da contribuziuns e taxas

¹ La vischnaunca finanziescha ils cuosts da construcziun, menaschi, manteniment e renovaziun dils implonts da provediment d'aua entras contribuziuns da colligiazion e taxas d'aua che cuvieran ils cuosts e tenor il principi dil caschunader. En cass extraordinaris sa la vischnaunca financiar ils cuosts restonts cun daners generals.

² Per il manteniment e la renovaziun d'implonts da provediment d'aua ei da far las reservas necessarias.

³ Il quen per il provediment d'aua vegn menaus sco finanziaziun speciala el quen communal.

Art. 25 Taxaziun, disposiziun ed incasso

¹ Las contribuziuns da colligiazion e las taxas d'aua vegnan disponidas ed incassadas tenor las prescripziuns da questa lescha.

² Las tariffas dallas contribuziuns da colligiazion e dallas taxas d'aua vegnan fixadas en in fegl da tariffas.

³ La tariffa da taxas d'aua per las taxas da basa e da diever ein d'adattar periodicamein entras la suprastonza communal als basegns da finanzas dalla finanziaziun speciala per il provediment d'aua enteifer il rom da taxas fixaus el fegl da tariffas.

Art. 26 Dretg da regress

¹ Tier midadas da maun va l'obligaziun da pagament da tuttas contribuziuns e taxas buca incassablas sil niev proprietari enscret el register funsil.

1.2. Contribuziuns da colligiazion

Art. 27 Contribuziun da colligiazion

¹ Per objects che vegnan colligiai per l'emprema gada als implonts da provediment d'aua dalla vischnaunca, ei da pagar ina contribuziun unica per la colligiazion al provediment d'aua. Quella vegn calculada en procents dalla valeta nova tenor il schazetg uffical, quei sin fundament dalla classificaziun digl object tenor il fegl da tariffas. Davart la classificaziun d'objects buca stipulai sil fegl da tariffas decida la suprastonza communal.

² Per mintga colligiazion nova vala ina contribuziun minimala tenor il fegl da tariffas.

³ La contribuziun da colligiazion vegn calculada per igl object principal cumpriu tut ils objects accessoris construi directamein vid igl object principal, quei independent d'ina colligiazion dils singuls objects accessoris.

⁴ Vegn igl intent d'in object midaus posteriuramein e cheutras medemamein la classificaziun digl object tenor il fegl da tariffas, ei da prestar in pagament posteriur. Quel vegn calculaus sin la differenza denter la tariffa fin ussa e la nova. El cass ch'ei seresulta ina sminuaziun dalla tariffa, succeda negina restituziun.

⁵ Sche la valeta nova tenor il schazetg official s'augmenta entras midadas posteriuras per varga 20%, eis ei da pagar in supplement. Il medem vala era, sche la respectiva valeta s'augmenta sco consequenza da repetidas midadas ni meglieraziuns succedidas vid igl edifices el decuors da 5 onns. Il supplement vegn calculaus sil surpli dalla valeta nova. Il surpli seresulta dil schazetg vegl indexau en cumparegliaziun cun il schazetg digl object niev.

⁶ Objects colligiai als implonts da provediment d'aua dalla vischnaunca che vegnan disfatgs e puspei reconstrui, vegnan tractai sco midadas da construcziun. Ei la valeta nova tenor il schazetg official digl object niev pli bassa che la valeta nova tenor il schazetg official indexau digl object che vegn disfatgs, succeda negina restituziun da contribuziuns da colligiazium.

Art. 28 Contribuziuns da colligiazium specialas

¹ Sche las entradas da contribuziuns, taxas e las reservas per la finanziaziun da novs implonts da provediment d'aua ni per renovaziuns necessarias tonschan buca, sa vegnir incassau ina contribuziun speciala per tut ils objects ch'ein colligiai als implonts da provediment d'aua dalla vischnaunca.

² Sch'ils implonts da provediment d'aua publics ston vegnir baghegiai ora pervia da basegns specialas da singuls objects, vegn incassau ina contribuziun da colligiazium speciala per ils objects pertucchai per cuvierer ils cuosts dil engrondiment.

³ Las tariffas per contribuziuns da colligiazium specialas vegnan fixadas entras la radunonza communal. Ultra da quei valan per las contribuziuns specialas las prescripziuns per las contribuziuns da colligiazium al provediment d'aua conform al senn.

Art. 29 Disposiziun

¹ Las contribuziuns da colligiazium per objects novs vegnan calculadas e messas a quen provisoriamein cun la lubientscha da baghegiar sin basa d'ina calculaziun dils cuosts da construcziun. Per midadas da construcziun posteriuras vegn tschentau negin quen provisorii. La disposiziun definitiva succeda suenter l'entrada en vigur dil schazetg official.

² Las contribuziuns da colligiazium per objects existents vegnan fixadas ensemen cun la lubientscha da baghegiar.

³ Per disposiziuns provisorias ei la valeta probabla dil project da construcziun decisiva. Quella vegn quintada sin fundament dils cuosts approximativs tenor la damonda da baghegiar. Sch'ils cuosts da baghegiar constatan evidentamein buca, vegn la valeta approximativa fixada dalla suprastanza communal sin fundament dall'assicuranza per il temps da construcziun ni d'in agen schazetg.

⁴ Decisiva per la disposiziun definitiva ei la valeta nova dil project da construcziun indexada tenor schazetg official.

Art. 30 Scadenza ed incasso

¹ Las contribuziuns da colligiazium provisorias scadan cun l'entschatta dallas lavurs da construcziun. Las contribuziuns da colligiazium definitivs ein da pagar enteifer 60 gis dapi la consigna dil quen. Las contribuziuns da colligiazium per objects existents vegnan messas a quen il mument dalla colligiazium.

² La facturaziun dallas contribuziuns da colligiazium provisorias e definitivs succeda da principi al patrun da construcziun, quei independent d'ina eventuala midada da maun durant il temps da construcziun. Sa la contribuziun ord in motiv ni l'auter buca vegnir incassada, vegn igl art. 26 da questa lescha applicaus.

³ Contribuziuns da colligiazium specialas scadan cun la finiziun dils implonts da provediment d'aua finanziaii cheutras. Ils proprietaris pertucchai san vegnir obligai da prestar pagaments a conto gia durant l'execuziun dalla construcziun.

⁴ Per pagaments retardai vegn quintau in tscheins da retard tenor las quotas cantunales valeivlas.

1.3. Taxas d'aua

Art. 31 Taxa da basa

¹ Per tut ils objects ch'èin colligai als implonts da provediment d'aua publics, ei da pagar ina taxa da basa annuala. Per objects che vegnan pil mument buca utilisai, vegn quella taxa medemamein debitada.

² Excepiu dall'obligaziun da pagar ina taxa da basa annuala ein baselgias, baghetgs da cuolm/aclas, buentadés ni spinas els cuolms/aclas sco era retratgas d'aua da baghegiar.

³ La taxa da basa vegn calculada en procents dalla valeta assicurada tenor indicaziun dall'Assicuranza d'edificis dil Grischun, quei sin fundament dalla classificaziun digl object tenor il feigl da tariffas. Davart la classificaziun d'objects buca stipulai sin quei feigl da tariffas decida la suprastanza communal.

⁴ Decisiva per la disposiziun ei la valeta d'assicuranza il mument dalla scadenza. Corrispunda quella valeta claramein buca allas cundiziuns facticas, procura la suprastanza communal per in niev schazetg.

⁵ La taxa da basa vegn calculada per igl object principal cumpriu tut ils objects accessoris construi directamein vid igl object principal, quei independent d'ina colligaziun dils singuls objects accessoris.

Art. 32 Taxa da diever per objects colligai

¹ La taxa da diever vegn calculada tenor il consum d'aua registraus entras il dumbrader d'aua en CHF/m³, quei sin fundament dalla classificaziun digl object tenor il feigl da tariffas. Davart la classificaziun d'objects buca stipulai sin quei feigl da tariffas decida la suprastanza communal.

² Sch'in dumbrader d'aua indichescha in quantum d'aua evidentamein falliu ni sch'el seferma, vegn l'aua duvrada dapi la davosa controlla calculada sin basa dil consum dalla medema perioda digl onn avon; midadas eventualas el consum d'aua vegnan risguardadas.

³ Il tscheins per ils dumbraders d'aua vegn mess a quen separadamein tenor feigl da tariffas.

Art. 33 Taxa da diever special

¹ Per retratgas d'aua tenor art. 13 alinea 4 vegn incassau ina taxa tenor feigl da tariffas.

² Per ulteriuras retratgas extraordinarias ch'èin buca fixadas el feigl da tariffas sa la suprastanza communal fixar ina taxa.

Art. 34 Scadenza ed incasso

¹ Las taxas annualas scadan mintgamai alla fin digl onn current. Tier midadas da maun el decuors digl onn scada la taxa pro rata cun la midada da maun respectivamein cun l'entrada en possess tenor annunzia da midada da maun.

² La facturaziun tier relaziuns da dretg da baghegiar succeda al proprietari dil dretg da baghegiar, tier relaziuns da proprietad comunabla als proprietari dalla proprietad comunablamein, tier cumproprietad als singuls cumproprietaris separadamein, tier proprietad da condomini all'administraziun. El cass ch'igl ei buca pusseivel d'eruir igl effectiv diever per mintga singula cumproprietad, succeda la facturaziun comunablamein. Sa la taxa ord in motiv ni l'auter buca vegnir incassada, vegn igl art. 26 da questa lescha applicaus.

³ Las taxas ein da pagar enteifer 30 gis suenter haver retschert il quen. Per pagamenti retardai vegn quintau in tscheins da retard tenor las quotas cantunalas valeivlas.

1.4. Mieds legals e dretg da pègn legal

Art. 35 Protestas

¹ Protestas encunter ils quens da contribuziuns e taxas ein d'inoltrar e da motivar en scret alla suprastanza communal e quei enteifer 30 gis.

² La suprastanza communal examinescha la protesta e communichescha sia decisiun en ina disposiziun contestabla.

Art. 36 Dretg da pègn legal

¹ Il dretg da pègn legal per contribuziuns da colligiazion sedrezza tenor art. 131 dalla lescha introductiva tier il Cudisch civil svizzer.

2. Implonts privats

Art. 37 Implonts privats

¹ Ils cuosts per ils implonts privats sco era per lur colligiazion alla reit publica portan ils petents. Colligiazions preparadas entras la vischnaunca vegnan messas a quen ensemen cun la lubientscha da colligiazion.

² Sche la colligiazion vegn exequida entras la vischnaunca, san ils petents vegnir obligai da garantir ils cuosts prevesibels.

³ Sche las colligiazions ed ils conducts da colligiazion surveschan a plirs proprietaris, han ils proprietaris da parter sezs tut ils cuosts denter els. Resalvadas ein regulaziuns specialas en proceduras da planisaziuns da quartier e regulaziuns per conducts da colligiazion ch'ils proprietaris han da construir respectiv utilizar comunablamein tenor ordinaziun dalla suprastanza communal.

IV. Disposiziuns transitorias e finalas

Art. 38 Disposiziuns transitoricas

¹ La vischnaunca installescha ils dumbraders d'aua munconts en objects gia colligiai entochen ils 31 da december 2015.

² La finanziaziun succeda entras la finanziaziun speciala provediment d'aua.

Art. 39 Entrada en vigur ed abrogaziun dil dretg vertent

¹ Questa lescha davart il provediment d'aua va en vigur cun igl emprend da schaner 2016.

² Cun l'entrada en vigur dalla presenta lescha vegnan tuttas leschas e reglaments davart il provediment d'aua dallas anteriuras vischnauncas e corporaziuns d'aua abrogai.

³ Las disposiziuns pertuccont la contribuziun da colligiazion ein d'applicar per tuttas damondas da colligiazion e projects da construcziun, ils quals ein aunc buca lubi tier l'entrada en vigur da questa lescha. Tier projects gia lubi sedrezza la contribuziun da colligiazion tenor las leschas e reglaments dallas anteriuras vischnauncas e corporaziuns d'aua.

Approbau dalla cuminonza dils votants all'urna Lumnezia, ils 14 da zercladur 2015.

Il president communal:

Duri Blumenthal



Igl actuar:

Marcus Cavegn

Fegl da tariffas

Sin basa dils artechels 24 ss. dalla lescha davart il provediment d'aua per la vischnaunca Lumnezia vegn incassau las suandontas contribuziuns e taxas:

1. Contribuziun da colligiazion (art. 27)

Quota dalla valeta nova tenor schazetg official

1. classa d'objects **0.75%**

Baghetgs d'economia agricols

2. classa d'objects **1.0%**

Edificis d'administraziun, casas da scola, implonts publics da temps liber e sport, baselgias, clavaus, tegias da cuolm, deposits da material, menaschis da commerci e mistregn

3. classa d'objects **2.0%**

Objects da habitar, casas da vegls, menaschis da loschament (hotels, pensiuns e.a.v.), ustrias, sereneras

Tier objects cun differents dievers che pertuccan pliras classas vala la tariffa tenor classa aulta el cass ch'ei exista buca in schazetg official separau per mintga unitad.

Contribuziun minimala **CHF 300.00**

2. Taxa da basa annuala (art. 31)

Quota dalla valeta assicurada tenor indicaziun dall'Assicuranza d'edificis dil Grischun

1. classa d'objects **0.075-0.15‰**

Baghetgs d'economia agricols

2. classa d'objects **0.125-0.25‰**

Edificis d'administraziun, casas da scola, implonts publics da temps liber e sport, clavaus, tegias da cuolm, deposits da material, menaschis da commerci e mistregn

3. classa d'objects **0.2-0.4‰**

Objects da habitar, casas da vegls, menaschis da loschament (hotels, pensiuns e.a.v.), ustrias, sereneras

Tier objects cun differents dievers che pertuccan pliras classas vala la tariffa tenor classa aulta el cass ch'ei exista buca in schazetg official separau per mintga unitad.

3. Taxa da diever annuala (art. 32)

Tenor indicaziun dil dumbrader

1. classa d'objects **CHF 0.20-0.40/m³**

Baghetgs d'economia agricols ed implonts publics da temps liber e sport

2. classa d'objects **CHF 0.30-0.60/m³**

Edificis d'administraziun, casas da scola, clavaus, deposits da material, menaschis da commerci e mistregn, objects da habitar, casas da vegls, menaschis da loschament (hotels, pensiuns e.a.v.), ustrias, sereneras

Tier objects cun differents dievers che pertuccan omisduas classas vala la tariffa tenor classa aulta el cass ch'ei exista buca in dumbrader d'aua separau per mintga unitad.

4. Tscheins pil dumbrader d'aua (art. 32)

Tscheins annual pil dumbrader d'aua **CHF 25.00**

5. Taxas da diever special (art. 33)

5.1 Aua da baghegiar, pauschal per colligiaziun per objects cun cubaturas entochen 1500 m³ **CHF 150.00**

per objects cun cubaturas da 1501 m³ entochen 3000 m³ **CHF 300.00**

per objects cun cubaturas da 3001 m³ ensi **CHF 500.00**

5.2 Baselgias colligiadas al provediment d'aua public
Pauschala annuala **CHF 50.00**

5.3 Tegias da cuolm colligiadas al provediment d'aua public (inclusiv provediments d'aua publics construi entras las ovas da megliaziun)
Pauschala annuala **CHF 50.00**

5.4 Baghetgs da cuolm/aclas, buentadés ni spinas els cuolms/aclas colligiai al provediment d'aua public (inclusiv provediments d'aua publics construi entras las ovas da megliaziun)
Pauschala annuala **CHF 20.00**

6. Taglia da plivaleta

La vischnaunca Lumnezia ei suttamessa alla taglia da plivaleta. Tut las tariffas suranumnadas secapeschan exclusiv taglia da plivaleta.