

**Gemeinde Lumnezia, Nachbarschaft Morissen  
Quartierschliessung Bual, Strasse**
**Beitragsverfahren, Kostenverteiler (Stand Projektabschluss)**

E.7144.1042.0013.\*50005769\*31.08.2022

Parz. Nr.	Eigentümer	Strasse	PLZ	Ort	Anteil	Parz. fläche m2	Fläche <sup>1)</sup> m2	Flächenanteil <sup>2)</sup>			Längenanteil <sup>3)</sup>			Beitrag total Fr.	
								Teilflächen der Anteile in m <sup>2</sup>		gewichtete Fläche <sup>4)</sup> m2	Beitrag Fr.	Abschnitt Nr.	Länge <sup>5)</sup> m		Beitrag Fr.
								0%	100%						
3025	Politische Gemeinde Lumnezia	Postfach 54	7144	Vella	1	1'934	1'050	1'050	0	0	0.00	0	0.0	0.00	0.00
3568	Di Giuseppe Claudia	Haldenstrasse 39	8708	Männedorf	1/2	702	702	214	488	244	15'219.15	4	76.3	11'263.10	26'482.25
3568	Emanuele Isteri	Haldenstrasse 39	8708	Männedorf	1/2	702	702	214	488	244	15'219.15	4	76.3	11'263.10	26'482.25
3569	Ilona Capper	Kreuzstrasse 21	8802	Kilchberg	1/2	658	658	2	656	328	20'458.50	3	60.9	12'084.70	32'543.20
3569	Ilona Capper	Kreuzstrasse 21	8802	Kilchberg	1/2	658	658	2	656	328	20'458.50	3	60.9	12'084.70	32'543.20
3570	Politische Gemeinde Lumnezia	Postfach 54	7144	Vella	1	593	593	2	591	591	36'862.75	2	33.6	12'013.55	48'876.30
3571	Hans Helmut Votteler	Entadem Vitg 98	7142	Cumbel	1	616	616	0	616	616	38'422.10	1	11.1	4'136.65	42'558.75
<b>Total</b>						<b>5'863</b>	<b>4'979</b>			<b>2'351</b>	<b>146'640.15</b>			<b>62'845.80</b>	<b>209'485.95</b>

**Kosten Quartierschliessung Bual (Anteil Strasse, ohne Anteil Wasser/Abwasser)**

Kosten Strassenerneuerung

261'857.30

Privatanteil (80%)

209'485.85

Gemeindeanteil (20%)

52'371.45

**Verteiler Privatanteil**

70% der privat zu verteilenden Kosten nach der gewichteten Fläche

146'640.10

30% der privat zu verteilenden Kosten pro Längenanteil und gewichteter Fläche

62'845.75

**Legende**

- 1) Teilfläche innerhalb Bezugsgebiet
- 2) Privat zu verteilende Kosten nach der gewichteten Fläche
- 3) Privat zu verteilende Kosten pro Längenanteil und gewichteter Fläche
- 4) Gewichtete Fläche pro Eigentümer und Parzellenfläche
- 5) Länge Strassenanfang bis Mitte Parzelle